АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения «Город Советская Гавань»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2022 № 326

Об организации работы сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях создания благоприятных условий для организации качественного торгового обслуживания жителей города Советская Гавань и удовлетворения спроса в товарах сезонного назначения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году.

2. Утвердить состав комиссии по проведению конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году согласно приложению № 1.

3. Утвердить дислокацию сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» на 2022 год согласно приложению № 2.

4. Отделу архитектуры и градостроительства (Бейзер М.В.) осуществлять согласование схем размещения сезонных объектов торговли, согласно утвержденной дислокации.

5. Сектору потребительского рынка (Булычева И.Р.):

5.1. Организовать и провести с 29.04.2022 года по 12.05.2022 года конкурс на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань».

5.2. Обеспечить явку победителей конкурса для подачи заявления о предоставлении земельного участка на праве аренды.

6. Земельно-имущественному отделу (Мирзоева К.А.) по результатам конкурса организовать работу по заключению договоров аренды земельных участков на размещение сезонных объектов торговли на территории города Советская Гавань.

7. Рекомендовать территориальному отделу Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю в Ванинском и Советско-Гаванском районах (Горбачева Г.В.) осуществлять контроль за соблюдением санитарных норм и правил при размещении и работе сезонных объектов торговли.

8. Рекомендовать ОМВД России по Советско-Гаванскому району

(Карцев М.М.) принимать меры по пресечению нарушений при работе сезонных объектов торговли и ликвидации несанкционированной торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань».

9. Считать утратившим силу постановление Администрации городского поселения «Город Советская Гавань» от 19.02.2021 года № 116 «Об организации работы сезонных объектов торговли, на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2021 году».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление вступает силу после его официального опубликования (обнародования).

Врио главы администрации В.В. Чуришка

Утверждено

постановлением

Администрации городского поселения

«Город Советская Гавань»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

Положение

о проведении конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань»

в 2022 году

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет условия участия и порядок проведения конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году.

1.2. Целью проведения конкурса является создание благоприятных условий для обеспечения жителей и гостей города услугами сезонных объектов торговли, создание дополнительных рабочих мест, привлечение финансовых средств в бюджет всех уровней в виде налогов и сборов.

1.3. Под сезонными объектами торговли в настоящем Положении понимаются нестационарные сезонные объекты торговли: лотки, передвижные средства торговли, палатки, выносные столики.

1.4. Размещение сезонных объектов торговли осуществляется на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности.

1.5. Размещение сезонных объектов торговли осуществляется по результатам проведения открытого конкурса.

1.6. Организацию и проведение конкурса на размещение сезонных объектов торговли осуществляет Администрация городского поселения «Город Советская Гавань» (далее именуемое - Организатор), расположенная по адресу: г. Советская Гавань, улица Советская , 27,телефоны: 40209, 40269.

1.7. Размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» осуществляется на период с 15 мая по 31 октября 2022 года в соответствии с дислокацией, утвержденной настоящим постановлением.

2. Условия участия в конкурсе

2.1. В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, самозанятые лица имеющие патент на данный вид деятельности и подавшие заявку по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, а также документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, в срок с 29.04.2022 г по 12.05.2022 года

2.2. Для участия в конкурсе индивидуальные предприниматели и (или)

юридические лица, самозанятые лица, имеющие патент на данный вид деятельности (далее - Заявитель) представляют Организатору конкурса заявку с приложением следующих заверенных документов руководителем предприятия или индивидуальным предпринимателем:

а) свидетельство о государственной регистрации юридического лица или свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (копия);

б) свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

в) проект организации сезонного объекта торговли (описание сезонного объекта торговли, его эскиз, организация режима его работы, наличие специализированного торгового оборудования, мест для хранения товара, спецодежды для персонала).

3. Функции организатора конкурса

3.1. Организатор конкурса:

- регистрирует заявку на участие в конкурсе в журнале «Приема и регистрации заявлений по нестационарной торговле»;

- рассматривает документы, представленные Заявителем;

- по результатам рассмотрения документов, представленных Заявителем, в течение 10 календарных дней с момента регистрации заявки принимает решение о признании Заявителя участником конкурса или об отказе в признании участником конкурса по основаниям, указанным в пункте 3.2 настоящего Положения;

- решение о признании Заявителя участником конкурса или об отказе в признании участником конкурса доводится Заявителю в письменной форме, не позднее трех рабочих дней, следующих за днем принятия указанного решения, и может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством.

3.2. Организатор конкурса обязан отказать Заявителю в признании его участником конкурса при наличии одного из следующих оснований:

- заявка подана по истечению срока приема заявки, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения;

- не предоставлены документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения.

3.3. Организатор конкурса осуществляет информирование участников конкурса о времени, месте проведения конкурса путем направления ему извещения не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня проведения конкурса.

4. Порядок проведения конкурса

4.1. Конкурс проводится в день и в месте, указанном в извещении о проведении конкурса.

4.2. Комиссия по проведению конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году (далее - Комиссия):

- рассматривает документы, представленные Заявителями;

- определяет победителей конкурса.

4.3. Формой работы Комиссии являются заседания. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов Комиссии.

4.4. Оценка участников конкурса производится Комиссией по 10-балльной системе по каждому критерию, определения победителей конкурса. По итогам оценки каждый член Комиссии выставляет участнику конкурса соответствующий балл.

После оценки всех участников конкурса и подсчета набранных ими баллов Комиссия определяет победителя конкурса. Победителем признается участник, получивший наибольшее количество баллов.

При равенстве баллов у нескольких участников конкурса решение Комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Результаты голосования и решение Комиссии заносятся в протокол конкурса, который подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании и победителем конкурса.

Протокол заседания Комиссии ведется секретарем Комиссии в произвольной форме.

4.5. Критерии определения победителей конкурса:

- описание сезонного объекта торговли ;

- наличие специализированного торгового оборудования;

- организация работы сезонного объекта торговли;

- наличие мест для хранения товара;

- наличие специальной одежды для персонала;

- при установлении летней палатки установить биотуалет (при отсутствии в радиусе не более 100 метров стационарного туалета);

-организация мест сбора и утилизации мусора;

- схема расположение объекта.

4.6. В случае поступления заявки на место, утвержденное дислокацией от одного участника конкурса, данный участник конкурса приобретает право на размещение сезонного объекта торговли.

4.7. Победителю конкурса выдается акт приемки сезонного объекта торговли (приложение к положению).

4.8. Участник конкурса может обжаловать решение комиссии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.9. Члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Победитель конкурса обязан

5.1. Получить форму акта приемки сезонного объекта торговли у Организатора конкурса.

5.2. Заключить договор аренды земельного участка под сезонный объект торговли.

5.3. Заключить договор с организацией осуществляющей сбор и утилизацию мусора.

5.4. При установлении летней палатки установить биотуалет (при отсутствии в радиусе не более 100 метров стационарного туалета).

5.5. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор

конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем

конкурса, с которым заключается такой договор, в случае установления

факта:

1) проведения процедуры ликвидации в отношении такого победителя

Конкурса – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о

признании такого победителя Конкурса – юридического лица,

индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного

производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах.

5.6. В случае отказа от заключения договора с победителем Конкурса

либо при уклонении победителя Конкурса от заключения договора,

Конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня

установления фактов, предусмотренных пунктом 5.5. настоящего Положения

и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется

протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться

сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым

организатор Конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах,

являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также

реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора Конкурса.

Указанный протокол размещается организатором Конкурса на

официальном сайте в течение дня, следующего за днем подписания

указанного протокола.

5.7. В случае невыполнения победителем конкурса требований пунктов 5.1 - 5.5 настоящего Положения конкурсная комиссия аннулирует решение о победителе и предлагает торговое место участнику, занявшему второе место.

5.8. При завершении сезонной торговли привести место расположения сезонного объекта торговли и прилегающую к нему территорию в первоначальное состояние и в течении 5 дней после работы сезонного объекта сдать его заведующему сектором потребительского рынка Администрации города Советская Гавань.

5.9. Проводить конкурс на размещение сезонных объектов торговли при поступлении заявок Организатору в течении всего сезона торговли.

Заведующий сектором потребительского

рынка И.Р.Булычева

Приложение №1

к постановлению

Администрации городского поселения

«Город Советская Гавань»

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Состав

комиссии по проведению конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения Город Советская Гавань

в 2022 году

1.Мирзоева К.А. -начальник отдела по имущественным и земельным вопросам, председатель комиссии;

2.Булычева И.Р.- заведующий сектором потребительского рынка и защиты прав потребителей, секретарь комиссии;

3.Суровнев С.В. – начальник отдела дорожного хозяйства, благоустройства. инженерной инфраструктуры;

4.Брежнева Е.К.- начальник отдела городского хозяйства ;

5.Пчельников П.В.- главный – специалист –юрисконсульт.

Заведующий сектором потребительского

рынка И.Р.Булычева

Приложение №2

к постановлению

Администрации городского поселения

«Город Советская Гавань»

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

Дислокация объектов сезонной мелкорозничной торговли на территории

города Советская Гавань на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Тип торгового объекта | Рекомендуемый ассортимент | Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м |
| 1. | ул. Гончарова, 6  (район почтового отделения) | Лоток | квас | 5 |
| 2. | Ул. Ленина 17  территория прилегающая к Дому Культуры | Лоток  Лоток | мороженое,  квас | 20  5 |
| 4. | Ул. Первомайская  ( остановка ДК) | лоток | квас | 5 |
| 5 | Ул. Пионерская ,16 | лоток | квас | 5 |
| 6. | район «Зеленый мыс» | Палатка  Лоток  Лоток  Лоток  Лоток | мороженое, безалкогольные  напитки  мороженое безалкогольные напитки, сладкая вата, детские игрушки  прокат детских автомобилей  сладкая вата, попкорн | 100  10  10  10  100  5 |
| 7. | Ярмарка «Труженик» | 27мест,открытые лотки | Продукция  растениеводства и животноводства | 80 |

Заведующий сектором потребительского

рынка И.Р.Булычева

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к Положению «О проведении конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году» |

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на размещение

сезонного объекта торговли,

расположенного в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение согласно дислокации)

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, Ф.И.О( при наличии). руководителя, адрес, телефон)

Тип сезонного объекта

торговли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лоток, летняя площадка, квасные кеги)

Ассортимент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица или

свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального

предпринимателя (копия);

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (копия);

- проект организации сезонного объекта торговли (описание сезонного

объекта торговли, организация его работы, включающая в себя наличие

специализированного оборудования, мест для хранения товара, специальной

одежды для персонала).

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма заявления на участие в конкурсе на размещение сезонного объекта торговли

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Положению «О проведении конкурса на размещение сезонных объектов торговли на территории городского поселения «Город Советская Гавань» в 2022 году» |

АКТ ПРИЕМКИ

сезонного объекта торговли

на период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование предприятия (ИП) |  |
| Месторасположение сезонного объекта  торговли |  |
| Тип сезонного объекта торговли,  ассортимент |  |
| Договор на сбор, вывоз и утилизацию Т КО |  |
| Договор аренды на земельный участок |  |
| Согласование сезонного объекта торговли  с отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Город Советская Гавань» (палатка) |  |
| Согласование с органами, осуществляющими энергообеспечение сезонного объекта  торговли палатки ( при подводе электричества) |  |
| Наличие трудового договора с наемными  работниками ( при наличие)  Наличие санитарной книжки у продавца при реализации продуктов питания |  |
| Заключение |  |

Образец оформления акта приемки сезонного объекта торговли

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_