СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД СОВЕТСКАЯ ГАВАНЬ»

СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

21.04.2016 № 20

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения «Город Советская Гавань» Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 22.02.2007 № 2 «О базовых ставках арендной платы за землю, находящуюся в распоряжении городского поселения «Город Советская Гавань» в 2007 году»

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 30.11.2007 № 227-пр «О порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края», постановлением Правительства Хабаровского края от 23.12.2010 № 370-пр «Об установлении льгот по арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края», в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов городского поселения «Город Советская Гавань» Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 22.02.2007 № 2 «О базовых ставках арендной платы за землю, находящуюся в распоряжении городского поселения «Город Советская Гавань» в 2007 году»:

1.1. Признать утратившим силу пункты 4, 5, 6 решения.

1.2. Исключить приложение № 5 к решению.

1.3. Пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. Периодом внесения арендной платы может являться месяц, квартал, полугодие. Конкретный период внесения арендной платы устанавливается в договоре аренды земельного участка».

1.4. Пункт 8 изложить в новой редакции:

«8. В случае если периодом внесения арендной платы является месяц, арендная плата за текущий месяц вносится не позднее десятого числа текущего месяца.

В случае если периодом внесения арендной платы является квартал или полугодие, арендная плата за текущий период вносится до десятого числа первого месяца текущего периода.

Арендная плата за первый период, а также в случае распространения действия договора на отношения, возникшие между сторонами до заключения договора, за период, предшествующий заключению договора (первый платеж), подлежит уплате в течение тридцати дней с даты заключения договора.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджету, финансовому контролю, налоговой и экономической политике (Н.В.Репина).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава городского поселения

«Город Советская Гавань» П.Ю.Боровский

Председатель Совета депутатов Л.Н. Несмиянова